

Số: 09 /TB-THADS

Giồng Riềng, ngày tháng năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá thực hiện thẩm định Giá tài sản tại ấp Ngọc An, xã Ngọc Chúc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ điểm khoản 1, 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 120/2019/DSST, ngày 16 tháng 12 năm 2019, của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHADS, và Quyết định thi hành án số 441/QĐ-CCTHADS cùng ngày 17 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 68/2020/DSST, ngày 23 tháng 09 năm 2020, của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 689/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá thực hiện việc thẩm định giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại ấp Ngọc An, xã Ngọc Chúc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;
- Địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

#### 2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

Tên tài sản: Tài sản ông Trần Quốc Lập và bà Trương Kim Thủy gồm:

2.1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, thuộc thửa số 30928.26.670, tờ bản đồ số 26. Mục đích sử dụng trồng lúa sau khi đo đạc thực tế có diện tích là 10.426,0 m<sup>2</sup> (Mười nghìn bốn trăm hai mươi sáu mét vuông). Vị trí đất tọa lạc tại ấp Ngọc An, xã Ngọc Chúc, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do hộ ông Trần Quốc Lập và bà Trương Kim Thủy đứng tên trên giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP851190 do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 05/10/2009.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các Tổ chức thẩm định giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

4. Hồ sơ đăng ký thực hiện thẩm định giá:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện thẩm định giá tài sản nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện thẩm định giá tài sản: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 11/10/2021 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0837230723;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng Thông báo cho các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất nói trên./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.



**Lê Thị Sen**